



## Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Provveditorato Interregionale alle OO. PP. Toscana-Marche-Umbria  
Via dei Servi, 15 – 50122 Firenze – Tel. 055/26061 – PEC: [oop.toscanaumbria@pec.mit.gov](mailto:oop.toscanaumbria@pec.mit.gov)  
FIRENZE

.....

### D.P.R. 18 aprile 1994, n. 383, e ss.mm. e ii. LOCALIZZAZIONE delle OPERE di INTERESSE STATALE COMUNICAZIONE di RAGGIUNTA INTESA

#### IL PROVVEDITORE VISTO

- gli artt. 80, 81, 82 del D.P.R. 24 luglio 1977, **n. 616** (Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali) e ss. mm e ii.;
- la Legge 24 dicembre 1993, n. 537 (collegato alla finanziaria del 1994 - Organizzazione della pubblica amministrazione) e ss. mm e ii.;
- il D.P.R. 18 aprile 1994, n. **383** e ss.mm. e ii. (ex art 81, DPR 616/77, regolamento recante disciplina dei procedimenti di localizzazione delle opere di interesse statale) e ss. mm e ii.;
- l'art. 52 comma 1 del D.Lgs. 31 marzo 1998, **n. 112** (*Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59 - Art. 52. attribuisce rilievo nazionale dei compiti relativi alla identificazione delle opere di competenza statale*) e ss. mm e ii.;
- l'art. 7 del D.P.R. 6 giugno 2001, **n. 380** e ss. mm. e ii. (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia aggiornato con ss. mm e ii.);
- il D.P.R. 8 giugno 2001, **n. 327** e ss. mm. e ii. (*Testo unico sulle espropriazioni per pubblica utilità*);
- gli artt. 142, 146, 147 e segg. del D. Lgs. **n. 42 / 2004** e ss. mm. e ii. (*codice dei beni culturali e del paesaggio*) è stato aggiornato con le modifiche introdotte dal D.L. 12 settembre 2014, n. 133, convertito, con modificazioni, dalla L. 11 novembre 2014, **n. 164**.);
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, **n. 50** e ss. mm. e ii. (*Codice dei contratti*);
- **la Legge 7 agosto 1990, n. 241** e ss. mm. e ii. (Nuove norme sul procedimento amministrativo), (in particolare Art. 14. (*Conferenze di servizi*) Art. 14-bis. (*Conferenza semplificata*), Art. 14-ter. (*Conferenza simultanea*), Art. 14-quater. (*Decisione della conferenza di servizi*), così come sostituiti dall'**art. 1, comma 1, d.lgs. n. 127 del 2016**);
- la Direttiva dell'On.le Ministro dei LL.PP. n. **4294 / 25** del 04.06.1996 come sostituita dalla Circolare Min. II.TT. n. 26/Segt. Del 14.01.2005 (*stabilisce che la competenza per la procedura di cui al D.P.R. n. 383 / 94 è del Provveditore Interregionale per le Opere Pubbliche*) e ss. mm e ii. ;
- il D.P.C.M. 23 dicembre 2020, **n. 190** e D.P.C.M. 24 giugno 2021, **n. 115** e ss. mm e ii.;
- il **Protocollo d'intesa** per la semplificazione delle procedure concernenti la realizzazione di opere pubbliche di cui all'art. 81 del D.P.R. 616/77 tra la Regione Toscana ed il provveditorato Interregionale alle OO.PP. per la Toscana, pubblicato su Bollettino RT n. 3 del 21.01.98.

#### CONSIDERATO

Che l' **Agenzia del Demanio** Direzione regionale Toscana Umbria, con note n. 6912 in data 06.05.22 (PEC 8787 del 06.05.22) e successiva integrazione n. 8292 in data 27.05.22 (PEC 10295 in data 27.05.22), al fine di accertarne **“ora per allora”** la conformità urbanistica-edilizia ha trasmesso a questo Provveditorato Interregionale la documentazione progettuale relativa al **“ Progetto definitivo relativo all'immobile patrimonio dello Stato denominato, per l'accertamento di conformità “ora per allora” del Fabbricato, adibito ad uffici (ex Caserma della Guardia di Finanza) e residenziale (alloggio di servizio del Comandante della Guardia di Finanza), sito nel Comune di Follonica (GR) alla Piazza del Popolo n. 6 (Cod. imm.: GRD0086)”** con la richiesta di attivare il **procedimento localizzazione** di cui all'ex art. 81 del D.P.R. n. 616/77 e D.P.R. 383/94 e ss. mm. ed ii. (*procedimento*

*di localizzazione delle opere d'interesse statale per l'accertamento di conformità alle prescrizioni delle norme e dei piani urbanistici ed edilizi) così come previsto dall'Intesa Stato-Regione Toscana.*

**Che** a corredo dell'istanza l'Istante ha trasmesso la documentazione progettuale in formato digitale e indicato l'elenco dei soggetti da interessare al procedimento precisando che il progetto in argomento non prevede nuovi interventi ma è *“finalizzato alla regolarizzazione delle eventuali opere non conformi rilevate in fase di valutazione del procedimento stesso”*;

**Che** l'attivazione del procedimento finalizzato al perseguimento dell'autorizzazione richiesta *“ora per allora”* è consentito dalla Circolare Ministero LL.PP. n. 2241/UL del 17 giugno 1995, previo raggiungimento dell'Intesa Stato-Regione, ai sensi del citato D.P.R. n. 383/94.

**Che** il **Provveditorato** Interregionale, al fine di accertare la conformità del progetto, con provveditoriale PEC 11494 in data 15.06.22 ha **attivato il procedimento** di localizzazione *“ora per allora”* di cui all'ex art. 81 del D.P.R. n. 616/77 e D.P.R. 383/94 e ss. mm. ed ii. invitando la Regione Toscana, gli Enti e le Amministrazioni e gli altri soggetti interessati segnalate dall'Istante, ad esaminare il progetto ed a rilasciare pareri o atti di assenso comunque denominati di rispettiva competenza ed ha quindi **attivato la Conferenza di Servizi Semplificata**;

**Che** la Conferenza di Servizi ha stabilito che tutti i pareri ed i contributi di competenza dovevano pervenire a questo Provveditorato Interregionale entro il giorno **15 settembre 2022**;

**Che** gli atti progettuali e la documentazione progettuale pervenuta nonché l'attivazione del procedimento sono stati **pubblicati** contestualmente sul sito istituzionale e resi disponibili per il download da parte di tutti gli interessati;

**Che** la Regione Toscana con nota n. 246912 in data 16.06.22 (PEC 11662 del 16.06.22) ha invitato i propri uffici e gli enti territoriali a trasmettere i contributi richiesti, al fine di acquisirne i contenuti istruttori da riportare nel provvedimento regionale;

**Che** la **Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Grosseto** e con nota n. 23968 in data 15.09.22 (PEC 17204 del 15.09.22) trasmette il parere di competenza nel quale, sostanzialmente **esprime parere favorevole con prescrizioni** con riferimento al “Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio” rispetto all'attuale stato dei luoghi e di **compatibilità** esclusivamente per gli aspetti afferenti alla tutela **paesaggistica** e ai sensi dell'art. 167, comma 5, del D.Lgs. 42/2004; Per il dettaglio delle prescrizioni si rimanda a quanto meglio specificato nel parere stesso;

**Che** la Regione Toscana, a conclusione dell'istruttoria, con nota n. 351208 in data 15.09.22 (PEC 17283 del 15.09.22) ha trasmesso il **Delibera di Giunta Regionale n. 1027 del 12.09.22** unitamente a copia dei pareri pervenuti in fase istruttoria e richiamati nella medesima delibera con le determinazioni di adottate per il progetto in argomento sulla base degli atti richiamati nello stesso decreto e gli elaborati progettuali per i quali viene espressa la **conformità urbanistica con indicazioni e prescrizioni**; Per completezza si riporta di seguito la sintesi delle determinazioni conclusive regionali:

*“DELIBERA 1. di esprimere, sulla base dell'istruttoria in premessa ed ai fini del perfezionamento dell'intesa di cui al D.P.R. 383/1994 sul Progetto definitivo per l'accertamento di conformità urbanistica edilizia “Ora per Allora” relativo al fabbricato, ad uso uffici (ex Caserma della Guardia di Finanza) e residenziale (alloggio di servizio del Comandante della Guardia di Finanza), sito nel Comune di Follonica (GR) alla Piazza del Popolo n. 6, così come risulta dagli elaborati trasmessi dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili – Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Toscana Marche e Umbria, **parere favorevole all'intesa**, per quanto di competenza regionale, nel rispetto del parere trasmesso dal Comune di Follonica con nota prot. 0323831 del 22 agosto 2022 (Allegato 1), degli ulteriori pareri riportati in premessa e delle relative **indicazioni e prescrizioni**, con particolare riferimento all'incremento massimo consentito della superficie coperta delle strutture edilizie esistenti, richiamato nel parere del Settore Tutela, Riqualificazione e Valorizzazione del Paesaggio trasmesso con nota prot. 0248352/T.100 del 17 giugno 2022 (Allegato 2); 2. di incaricare la Direzione Mobilità Infrastrutture e T.P.L., per tramite del Settore Programmazione Grandi Infrastrutture di Trasporto e Viabilità Regionale, ad inviare al Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili – Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Toscana Marche e Umbria copia del*

*presente Atto deliberativo e dei pareri richiamati in narrativa entro la data del 15 settembre 2022, comunicata dal Provveditorato medesimo per la Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 18 aprile 1994, n. 383, da svolgersi nella forma semplificata ex art. 14-bis della legge 7 agosto 1990 n.241 e ss.mm.ii.; 3. di autorizzare il dirigente del Settore Programmazione Grandi Infrastrutture di Trasporto e Viabilità Regionale, quale Responsabile unico regionale, individuato ai sensi dell'articolo 26 bis comma 5 della l.r. 40/2009, qualora il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Toscana Marche e Umbria, come comunicato nella nota richiamata in narrativa, convochi l'eventuale ulteriore riunione in modalità sincrona, ex legge n.241/1990, art.14-ter, ad esprimere **parere favorevole all'intesa**, per quanto di competenza della Regione Toscana, ai sensi del DPR 383/1994, nei limiti di cui al presente atto; 4. di autorizzare altresì il Responsabile unico regionale di cui al punto 3 a conformarsi, ai sensi dell'art. 9 comma 3 della L.R. 65/2014, nel corso della Conferenza di Servizi, al parere espresso dagli Enti Locali territorialmente interessati, per quanto riguarda i casi di esclusiva rilevanza locale; 5. di richiamare il Comune di Follonica allo svolgimento dell'attività di controllo della conformità dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 28 del D.P.R. 06/06/2001 n. 380 “;*

**Che**, nell'ambito del procedimento in argomento, era stabilito dalla che tutti i pareri ed i contributi di competenza dovevano pervenire a questo Provveditorato Interregionale entro il **termine** fissato dalla Conferenza di Servizi al giorno **15 settembre 2022**;

**Che** successivamente non risultano pervenute a questo Provveditorato comunicazioni ostative all'Intesa;

**TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO  
IL PROVVEDITORE**

competente in ordine alla procedura di cui al di cui al citato D.P.R. 18 aprile 1994, n. 383 e ss.mm. e ii. ai sensi dell'art. 3 comma 4 del medesimo D.P.R. n. 383 e ss. mm. e ii.,

**DICHIARA,**

**conclusa la Conferenza di Servizi e, congruentemente alla Delibera di Giunta Regionale n. 1027 del 12.09.22** e relativi allegati, nonché ai pareri e contributi in essi contenuti o sopra citati, che formano parte integrante, del presente provvedimento, **perfezionata l'Intesa Stato-Regione Toscana** per la localizzazione del **“Progetto definitivo relativo all'immobile patrimonio dello Stato denominato, per l'accertamento di conformità “ora per allora” del Fabbricato, adibito ad uffici (ex Caserma della Guardia di Finanza) e residenziale (alloggio di servizio del Comandante della Guardia di Finanza), sito nel Comune di Follonica (GR) alla Piazza del Popolo n. 6 (Cod. imm.: GRD0086)”**, di conseguenza è **AUTORIZZATO, sotto il profilo urbanistico–edilizio il progetto presentato con le prescrizioni e raccomandazioni in essi riportati.**

Sono fatti salvi ed impregiudicati gli eventuali, ulteriori adempimenti, di competenza di altre Amministrazioni, che esulano dall'accertamento della conformità urbanistica.

Il presente provvedimento è trasmesso alle amministrazioni ed enti interessati e pubblicato sul sito istituzionale di questo Provveditorato per almeno per **15 gg.** insieme alla relativa documentazione allegata che sarà resa disponibile per il per il download.

Eventuali determinazioni contrarie al presente Provvedimento autorizzativo, debitamente motivate, dovranno pervenire nei termini previsti dalle vigenti normative.

**IL DIRIGENTE**  
**Dott. Ing. Nicola Andreozzi**

**IL PROVVEDITORE**  
**Dott. Giovanni Salvia**

**ELENCO dei FILES ALLEGATI** al provvedimento d'INTESA - **Class. 454** - settembre 2022










Procedimento di localizzazione del " ***“Progetto definitivo relativo all'immobile patrimonio dello Stato denominato, per l'accertamento di conformità “ora per allora” del Fabbricato, adibito ad uffici (ex Caserma della Guardia di Finanza) e residenziale (alloggio di servizio del Comandante della Guardia di Finanza), sito nel Comune di Follonica (GR) alla Piazza del Popolo n. 6 (Cod. imm.: GRD0086)”***,

Agli Enti ed alle Amministrazioni in indirizzo ed agli altri uffici **segnalati dall'Istante** quali interessati dal procedimento di che trattasi, per quanto **tenuti per legge a rilasciare pareri o atti di assenso comunque denominati di rispettiva competenza** per le opere di interesse Statale, sono inviati a **scaricare dal sito** istituzionale di questo Provveditorato la documentazione collegandosi alla homepage [www.oopptoscanamarcheumbria.it](http://www.oopptoscanamarcheumbria.it) e selezionando i seguenti link: **TRASPARENZA / OPERE PUBBLICHE / PROCEDIMENTI DI LOCALIZZAZIONE** quindi nella documentazione indicata con **CLASSIFICA 454 ... scarica gli ELABORATI INTESA + DOC Attivazione etc.**;


**Tutte le altre comunicazioni pervenute con PEC e citate nel provvedimento sono disponibili su richiesta degli interessati.**

Per comodità si riporta di seguito un elenco dei files già pubblicati di cui:

Files con **DECRETO Regionale** ed allegati:

	PEC 17283 15set22-n 351208 15set22-Class 454
Nome	
	PEC 17283 15set22-n 351208 15set22-Class 454.pdf
	PEC 17283-ALL 1-Delibera_n.1027_del_12-09-2022.pdf
	PEC 17283-ALL 2-Delibera_n.1027_del_12-09-2022-Allegato-1.pdf
	PEC 17283-ALL 3-Delibera_n.1027_del_12-09-2022-Allegato-2.pdf
	PEC 17283-ALL 4-Parere_1_GenioCivileToscanaSud.pdf
	PEC 17283-ALL 5-Parere_2_SettoreSismica.pdf
	PEC 17283-ALL 6-Parere_3_Provincia_Grosseto.pdf
	PEC 17283-ALL 7-Parere_4_ARPAT.pdf

## Altri FILES

	PEC 17204 15set22-n 23968 15set22-Class 454.pdf
---	---

(Soprintendenza)

FILES precedentemente trasmessi, attivazione;

----- 00000 -----